



DETERMINA DIRETTORIALE

Autorizzazione a contrarre per l'intervento di ristrutturazione, riqualificazione e adeguamento normativo dell'Edificio 5 *Arturo Danusso*

Codice Lavoro: 18_2022

CUP: D44D22001770005

IL DIRETTORE GENERALE

premessato che

1. il Programma Triennale dei lavori 2024-2026 del Politecnico di Milano, elenco annuale 2024 approvato con delibera n 523 dal Consiglio di Amministrazione in data 19.12.2023, alla voce 1 prevede la ristrutturazione, riqualificazione e adeguamento normativo dell'Edificio 5 *Arturo Danusso*;
2. l'Edificio 5, in considerazione del suo attuale stato di degrado, necessita sia di una sostanziale e completa ristrutturazione al fine di adeguarlo alle normative vigenti e agli odierni standard di *comfort* e dotazione tecnico/impiantistica che di una redistribuzione funzionale in base alle nuove esigenze del Dipartimento A.B.C.;

considerato che

3. il Responsabile Unico del Progetto (RUP) è il geom. Cesare Pietro Colombo dell'Area Tecnico Edilizia (nel seguito ATE);
4. l'importo complessivo stimato da porre a base della procedura di affidamento è di € **4.284.718,80** di cui € 134.964,47 per gli oneri della sicurezza ed € 1.255.531,54 per i costi della manodopera, al netto dell'IVA 10%;
5. il RUP, visto gli importi di cui sopra, propone di avviare l'affidamento dei lavori in oggetto mediante l'indizione di una procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50 lett. d) del D.Lgs 36/2023 (di seguito Codice degli Appalti), sulla piattaforma telematica Sintel di Regione Lombardia, con il criterio del minor prezzo;
6. l'indizione della procedura è preceduta da una manifestazione di interesse su avviso pubblico al fine di individuare almeno 10 operatori economici, mediante l'utilizzo della piattaforma Sintel di Regione Lombardia;
7. il Direttore dei Lavori proposto è l'arch. Matteo Cervini dell'ATE;

preso atto

8. della disponibilità dei fondi;
9. della necessità di realizzare i lavori in oggetto;
10. che i lavori sono contabilizzati a corpo;



11. che l'ATE ha predisposto tutta la documentazione necessaria per l'affidamento;
12. che la spesa complessiva di **€ 4.713.190,68** comprensiva di IVA 10%, trova copertura sui fondi disponibili sul progetto A822PROG18;

visto

13. l'art. 50 lett. d) del Codice degli Appalti:

DETERMINA

- di approvare la consultazione degli operatori economici, mediante manifestazione di interesse su avviso pubblico, sulla piattaforma Sintel Regione Lombardia, al fine di individuare gli operatori economici da invitare;
- di nominare Direttore dei Lavori l'arch. Matteo Cervini dell'ATE;
- di dare mandato al RUP alla stesura dei documenti di gara per procedere all'affidamento dei lavori di cui in oggetto;
- di dare seguito all'indizione della procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50 lett. d) del Codice degli Appalti, sulla piattaforma Sintel Regione Lombardia;
- di approvare l'importo complessivo di **€4.713.190,68**, comprensivo dell'IVA 10%, che trova copertura sui fondi disponibili sul progetto A822PROG18;
- di dare mandato al RUP alla gestione del contratto nei limiti previsti dal Codice (art. 120);
- di dare mandato all'ing. Gianluca Noto, Dirigente dell'Area Tecnico Edilizia, alla stipula in forma pubblica amministrativa avanti all'Ufficiale Rogante o privata del contratto derivante dall'affidamento.

F.to digitalmente
IL DIRETTORE GENERALE
ing. Graziano Dragoni